



## FEJÉR MEGYEI ÉPÍTÉSZEK KAMARÁJA

Székesfehérvár, Várkörút 23. fsz.3.  
Tel./fax:22/385-317

FÉK

E-mail: [fek@chello.hu](mailto:fek@chello.hu), weboldal: [www.fejer.mek.hu](http://www.fejer.mek.hu)

---

Kedves Kollégák, Kollégák!

A Fejér Megyei Építészek Kamarájának életében 2011. októberében változás történt.

Előttek is ismert, hogy a tisztújítás során új elnököt választottunk, új vezetőséggel.

Számomra megtiszteltetés, ugyanakkor komoly felelősség is, hogy a helyszínen történt ajánlás után a többség úgy gondolta, legyen másképp, vezesse más kamaránkat.

A folytonosság igénye mellett minden változást felfokozott várakozás követ. Miután négy évig csak „kívülről” szemléltem a vezetőség munkáját, ezért egy kis időre van szükségem, míg a folyamatban lévő ügyeket, a kialakult munkarendet, működési feltételeket megismerem.

Azt azonban megígérhetem, hogy én egy „szolgáltató” kamaráért fogok elsősorban dolgozni, azon leszek, hogy mindenki magáénak érezze kamaránkat. Ne csak a tagdíjak befizetéséről, a „pontszerző” előadásokról szóljon működésünk, hanem a mindennapi gondjainkra is próbáljunk megoldást találni legyen az egyéni egzisztenciális kérdés, vagy szakmai állásfoglalás. Legyünk egy nagy „család”, ahol minden családtagért felelősséget kell vállalnunk, ahol egymást kell segítenünk, ahol otthon érezzük magunkat.

A kamara a mienk, a mi pénzünkön működik, ezért kell, hogy mindenki magáénak érezze!

Munkám során azon leszek, hogy ezt Ti is így gondoljátok. Az alábbiakban az eddig elvégzett, és az előttünk álló feladatokról szeretnék beszámolni.

### Eddig történt:

- Egyik legfontosabb feladatomban érzem az építési hatósági, településrendezési feladatokat végző intézményekkel való kapcsolattartást. Természetesen ez igaz Fejér megyére, de leginkább az utóbbi időben sok bírálatot kapott Székesfehérvári Polgármesteri Hivatalra. A város jegyzőjével történt egyeztetés szerint 2012 január havában bevezetésre kerül egy olyan szakmai nap, mikor a tervezők szabadon felkereshetik az építési előadókat, irodavezetőt, főépítészt. Sokan várjuk már e régen jól működő rendszer visszaállítását, mert az ügyfélszolgálati „gombnyomás” helyett a tervezési feladatot kell megoldani minél kevesebb útvesszővel !
- Kamaránk honlapját szeretném „frissíteni”, hiszen ma a legegyszerűbb, leggyorsabb információs lehetőség. Ezért szükségesnek érzem egy nem címeres (azt véleményem szerint csak az országos intézmények, hivatalok, köztestületek használhatnák) „logó”, embléma megtervezését, mely „bannerként” felkerülhet pl. önkormányzatok honlapjára. Ez a „logó” kerülne hivatalos leveleinkre, névjegykártyára, stb. Ezért írtam ki pályázatot e témában, s megköszönve a pályázók (Ádám Zsuzsanna, Huszárik Krisztián, Mahler György, Pető István, Rádl Zoltán, Rüll Tamás, Szakál Csaba, Tatai Róbert) munkáit, a legtöbb szavazatot kapott Rádl Zoltán terve alapján véglegesítjük azt a „logó”- t, mely nem lesz alapszabályunkban rögzítve, az később módosítható. Minden Fejér megyei önkormányzat honlapján szeretném, ha megjelenénk.
- Fontos, hogy tagjaink tisztában legyenek a jogszabályi változásokkal. Az adózást érintő kérdésekben próbáltam még ebben az évben egy fórumot szervezni az adóhivatal vezető tisztségviselőjének bevonásával. Előzetes ígéret ellenére most csak írásban feltett kérdéseinkre várhatjuk a választ, mivel még az adóhivatalban is csak értelmezik a jogszabályi változtatásokat. Jövő évben, ha már minden letisztult, lehetőség lesz e fórumra. (Egyes könyvelők már panaszkodnak, hogy fizetett előadásokon sem kaptak megfelelő tájékoztatást.)

- Ismerve a gazdaság, az építőipar jelenlegi helyzetét, a kamara vezetősége egyfajta szélesebb körű reklámtevékenységet, lobbizást kíván folytatni a megrendelői körökben, legyen szó önkormányzatokról, gazdálkodó szervezetekről, állami, egyházi intézményekről.  
A személyes kapcsolattartáson túl fontos feladat elfogadtatni a megyében, hogy lehetőség szerint részesítsék előnyben a helyi tervezőket, szakértőket, műszaki vezetőket, ellenőröket. Ennek érdekében minden, a megyében működő önkormányzat vezetésével felvesszük a kapcsolatot, felajánljuk segítségünket a tevékenységi körünket érintő kérdésekben.
- Kamaránk érdekképviselője fontos az országos kamarában is, ezért az előzetesen megküldött anyagokra – megfelelő határidő biztosítása mellett – megtesszük állásfoglalásunkat.  
Azonban az 1-2 napos véleményezési határidővel megküldött tervezeteket komolytalannak tartom, ahhoz a kamaránk vezetősége által is jóváhagyott anyagot nem tudunk felelősséggel leadni. Az ilyen rövid határidővel kiküldött megkeresésekre az érintett tagok közül bárki megteheti állásfoglalását a saját nevében.  
A kamarai tagdíj esetében a legutóbbi TET (Területi Elnökök Testülete) ülésen felmerült inflációt követő díjemelést nem támogattam, véleményem szerint jelen gazdasági helyzetben a tagdíjemelést még csak szóba se lehet hozni. Takarékosabb gazdálkodásra van szükség, melyet a jövőben még inkább szem előtt kell tartanunk.

#### A továbbiakról:

- Mint már említettem a honlapunk fejlesztése elengedhetetlen. Ha már működtetjük ki kell használni az abban rejlő lehetőségeket. Az informatikusunkkal folyamatosan egyeztetek arról, hogy miként lehetne egyfajta „beszélgetősebb” honlapot kialakítani.  
Ezalatt azt értem, hogy bárki feldobhat egy témát, ami vezetői jóváhagyás után felkerül a honlapra, s azt lehet kommentálni, hozzá lehet szólni.  
Fontosnak érzem, hogy egymást jobban megismerjük. Ezért arra kérek Benneteket, hogy kb. **1 MB méretű önarcképet** (ne teljes alakos legyen) küldjétek el a kamara e-mail címére, mely a honlapunkon elérhető névjegyzéki adatlap ma is létező képhelyére, vagy más oldalra kerülne fel. Akinek gondot jelent a digitális kép beküldése, az jelezze. Ne szégyelljék magukat !  
Továbbá minden tagunk számára szeretnék egy bemutatkozó oldalt biztosítani. Ez a tervező kiválasztásánál is segítséget adhat. Ezért **1-2 MB, PDF formátumú bemutatkozást, portfóliót** küldjétek el a kamarának. Lehet, hogy az önarcképre kattintva fog megjelenni ezen anyag.  
Gondolkodom egyfajta tagsági kártya bevezetésén is, mellyel tagjaink igénybe vehetnének kedvezményeket legyen szó kiállítások, rendezvények látogatásáról, hivatali belépőről, építőanyag-gyártókról, stb.  
Az elektronikus levelezés adta lehetőségeket kihasználva nem a postai hírlevelezést szeretném folytatni. Ehhez szükséges az e-mail címek folyamatos karbantartása, egyeztetése.  
Ebben kérem a közreműködéseket, illetve ha valaki még nem rendelkezik ilyen címmel, kérje családtagjait, vagy a kamara segítségét.  
E-mail cím hiányában természetesen marad a postai hírlevél.
- A kamaránk gazdálkodásáért **alapszabályunk** szerint is felelős vagyok. Azonban azt gondosan átolvasva azt kell hogy mondjam, vannak változtatási igények még a 2010 évi módosítás után is. Költségvetésünkben az alapszabállyal ellentétben nem képeztünk Tartalékalapot (40.§ (1)).  
Annak mértéke (működési költség 50 %-a) is kérdéses, még ha a záróegyenleg ezt fedezné is. (A 2011-es tervezett záróegyenleg már nem fedezi a kötelező tartalékalapot.)  
Javaslom a Tartalékalap mértékének csökkentését.  
(A Dél-Dunántúli Építész Kamaránál a működési költség 15 %-a)  
Egyéb kérdések is felmerülnek szabályzatunkat érintően (vezetőségi tagok száma, összetétele, megbízatása; vezetőség határozatképessége; felesleges adatok – e-mail, honlap stb.), várom a további észrevételeket a kamara honlapján is elérhető alapszabályunkról.
- Erőnkhez és lehetőségeinkhez mérten szükséges szakmai, építészeti előadások szervezése.  
A hely biztosítására várhatóan segítséget kapunk Székesfehérvár Önkormányzatától.  
Egy évben egyszer térítésmentesen megkapjuk a Hiemer-ház egy előadótermét,

továbbá a Királykút épülete is számításba jöhet. Az eddig beérkezett javaslatokon túl várom az egyéb kezdeményezéseket.

Itt említem meg tanulmányutak, szakmai kirándulások szervezését is, melyek természetesen a jelenlegi gyakorlatnak megfelelően a pontgyűjtő továbbképzések részei.

- Kamaránk tagjainak szakmai elismerésében számtalan díjazási lehetőség van, sokszor én sem tudok eligazodni a díjak eredetén. Székesfehérvár közigazgatási területét illetően az Építők Napján évente kiadásra kerül az „Építőipari Nívódíj”, s közben van egy országos „Építőipari Nívódíj” is, amit épp a napokban adtak át.  
Elképzelhető, hogy nekünk kellene egy pl. „Fejér Megyei Építészeti Díj” alapításán gondolkoznunk, vagy a mérnöki kamarával közösen dolgozzunk ki egy díjazási formát.
- Építészeti, szakmai folyóiratok, könyvek megrendelésével kapcsolatban várom a javaslatokat. „Könyvtárunkat” ki kell egészíteni az érvényben lévő tervezési szabványok, előírások értelmes beszerzésével (várjuk meg a módosításokat, csak a „népszerűbb” szabványokat vegyük meg), hogy ne kelljen tagjainknak azt egyenként megvásárolni.
- A kamara működésében egyéb ésszerűsítést is végre kell hajtanunk ( pl. telefon-internet egy szolgáltatónál; elektronikus számlakezelés, átutalások; stb.).  
Én azon leszek, hogy csak az értelmes dolgokra költsünk, a mai nehéz gazdasági helyzetben minden kiadást jól meg kell gondolnunk.  
Ebben várom a segítségeteket, mindenkire szükség van, hiszen egy nagy „család” vagyunk.

A „Szép Házak” folyóirat szerkesztőjével ( Vogl Elemér ) történt egyeztetésen szerettem volna elérni, hogy a Fejér Megyei Építész Kamarája kapjon egy bemutatkozási lehetőséget az arra érdemes házak megjelenésével. Ez sajnos nem lehetséges, de a szerkesztőség vár minden olyan megvalósult munkát, ami megfelelő színvonalú. Én úgy érzem, hogy a kezdeti botladozás után e folyóirat meghatározó a honi piacon, megfelelő reklámot (munkát) jelenthet. Ezért, ha valaki nem érez elég erőt ahhoz, hogy felkeresse a folyóirat szerkesztőjét egy megjelenésre alkalmas épülettel (elsősorban családi ház), annak segítségét adunk akár kamarai ajánlás formájában.

Végezetül gratulálok a 2011. évben elismerésben, díjazásban részesült alábbi tagjainknak:

#### **Rombauer Gábor**

2010-ben a Dunaújvárosi Főiskola A. épület és városi park rekonstrukciójáért az Építőipari Mesterdíj Alapítvány által adományozott Építőipari Nívódíjban részesült.

A Nívódíjjal járó bronztábla elhelyezése 2011. 04. 14-én történt meg.

A létesítmény a XII. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázaton 2010-ben 2. díjat nyert.

#### **Plájer János**

A FIABCI Prix d' Excellence Nemzetközi Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázaton 2011-ben a Bécsi Corner Irodaház (II. kerület Budapest) a „Műemlék felújítás kategória” I. díját nyerte. A díjátadás Cipruson történt.

Az épület a XII. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázaton 2010-ben a Magyar Ingatlanszövetség különdíját nyerte el.

#### **Tatai Róbert**

Az Év Bramac Tetője pályázaton az új épületek, lakóházak kategóriában III. díjban, illetve közönségdíjban részesült. Az épület Székesfehérváron, a Bósi utcában található.

#### **Kiszely Gergely**

A 2011. évi VI. Fejér Megyei Príma Díj közügyekért kiosztott elismerései között a tájépítészet terén végzett munkájáért kapott díjazást.

(Mór, Erzsébet tér – Wekerle szobor környezetrendezése,

Mór, Szent István park rendezése – 2012-ben várhatóan megépül.)

### Szigeti Gyula

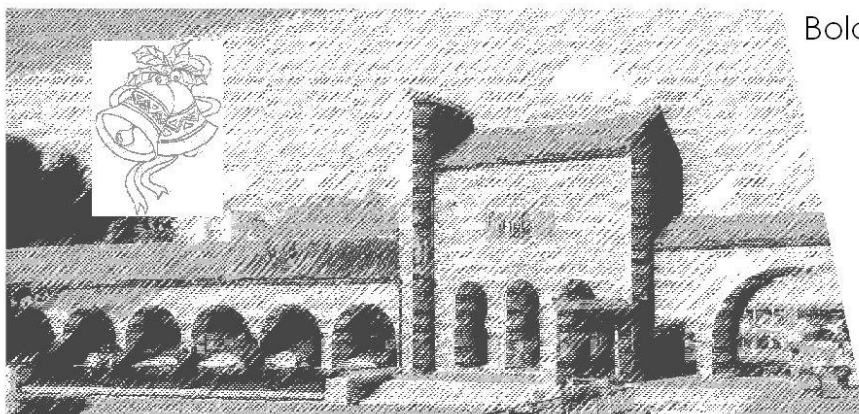
A 2011. évi VI. Fejér Megyei Príma Díj magyar építészet és építőművészet kategóriában különdíj elismerésben részesült.

### Fenes Tamás

2011. október 3-án az Építészet Világnapján megosztott Pro Architectura díjat kapott a Celldömölk Városháza épületének tervezéséért. A Pro Achitectura díj az építészeti alkotás kiemelkedő színvonalának elismeréseként adományozható miniszteri kitüntetés, melyre 2011-ben 37 pályamű érkezett. A zsűri 5 épületet tartott díjazásra méltónak, közöttük a celldömölki Városházát is.



Németh László  
elnök



Boldog Karácsonyt  
és Új Évet !

2011



**FEJÉR MEGYEI ÉPÍTÉSZEK KAMARÁJA**

Ui.: A kamara irodája 2011. december 22-től 2012. január 02-ig zárva lesz.